

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 2034/TB-THADS
Về việc: Lựa chọn tổ chức bán Đấu giá tài sản

Chương Mỹ, ngày 26 tháng 8 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5743 /CV

Ngày 29 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 17/KDTM ngày 27/9/2018 của TAND huyện Chương Mỹ,

Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 447/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 113/QĐ - CCTHA ngày 17 tháng 01 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá 06280/2019 ngày 01/8/2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Á Châu.

Do các bên không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá.

Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản bán đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và các tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 115 tờ bản đồ số 07, diện tích 484m², địa chỉ thửa đất: thôn Cao Sơn, xã Tiên Phương, Chương Mỹ; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 337311; số vào sổ cấp GCNQSD đất: 00140 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 01/10/2010 cho ông Nguyễn Duy Tuấn: địa chỉ thửa đất: thôn Chúc Đồng 2, xã Thụy Hương, Chương Mỹ, Hà Nội;

Giá khởi điểm: 5.304.051.420 đồng (năm tỉ ba trăm linh bốn triệu không trăm năm mươi một nghìn bốn trăm hai mươi đồng);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế (thu nhập cá nhân, thuế chức bạ...) theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua tài sản chịu .

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ 00 phút ngày 30/8/2019.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ lựa chọn tổ chức đấu giá kể từ ngày 30/8/2019 tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Để báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nghiêm Thị Thu Hà